

Von der Zertifizierungsstelle auszufüllen:

Eingang:

Kunden-Nr.:

Antragsnummer:

Rechnungs-Nr.:

Bemerkung:

**Konformitätsbestätigungsantrag
Dienstleistungen von Immobilienverwaltern nach DIN SPEC
91462**

- Erstmalige Konformitätsbestätigung**
 Erneuerung der Konformitätsbestätigung

1. Adresse (Rechnungs- und Korrespondenzanschrift)

Firma:

Abteilung:

Straße:

PLZ und Ort:

Antragsteller

(bzw. Betriebsinhaber bei nicht eingetragener Firma):

Ansprechpartner:

Telefon:

Fax:

E-Mail:

E-Mail für E-Rechnung:

Internet:

Hinweis: Die Konformitätsbestätigung erfolgt durch die Zertifizierungsstelle unter Einhaltung der Zertifizierungsanforderungen der ISO 17065 („Konformitätsbewertung–Anforderungen an Stellen, die Produkte, Prozesse und Dienstleistungen zertifizieren“)

Qualität in der Immobilienwirtschaft

2. Firmenangaben

Anzahl Mitarbeiter festangestellt:

(ohne Betriebsinhaber)

Anzahl Immobilienverwalter
festangestellt:

Anzahl an freien Mitarbeitern:

Anzahl Niederlassungen:

(Als Verwalter gilt derjenige, der in den Verhandlungen zwischen dem Immobilienverwalter und den Kunden involviert ist.)

Verwendete Software
(falls vorhanden):

Verbandsmitgliedschaft
(falls vorhanden):

IVD-Mitglied im Regionalverband:

IVD Nord	<input type="checkbox"/>
IVD Berlin-Brandenburg	<input type="checkbox"/>
IVD West	<input type="checkbox"/>
IVD Mitte-Ost	<input type="checkbox"/>
IVD Süd	<input type="checkbox"/>
IVD Mitte	<input type="checkbox"/>

3. Antragsgebühr

Für die Antragsbearbeitung sind Gebühren entsprechend des gültigen Preisverzeichnisses zu entrichten. Nach Eingang dieses Zertifizierungsantrags bei der Zertifizierungsstelle erfolgt eine Rechnungsstellung über die Position „Verfahrensgebühr“. Für IVD-Mitglieder existieren Sonderkonditionen.

4. Erklärung Antragsteller/in

Hiermit wird die Konformität im angegebenen Bereich DIN SPEC 914621 Dienstleistungen Immobilienverwaltern beantragt. Es sind sowohl die zum Zeitpunkt der Antragsstellung gültigen Vertragsbedingungen des Konformitätsvertrages als auch das zum Zeitpunkt der Antragsstellung gültige Zertifizierungsprogramm der DIA Consulting AG bekannt. Es ist weiterhin bekannt, dass Verstöße gegen diese Bedingungen und Regeln dazu führen können, dass die Konformitätsbestätigung nicht erteilt oder nach Erteilung ausgesetzt oder widerrufen werden kann.

Mit der Unterschrift wird zusätzlich versichert, dass sich das Unternehmen in geordneten wirtschaftlichen Verhältnissen befindet und die Anforderungen der DIN SPEC 91462 bei der Aufgabenerfüllung eingehalten werden. Weiterhin wird versichert, dass die Angaben im Konformitätsantrag vollständig und richtig sind. Unwahre und unvollständige Angaben können dabei auch nach der Konformitätsbestätigung zur Kündigung des Zertifizierungsvertrages führen.

Dokument: Formblatt Zertifizierungsantrag DIN SPEC 91462	Seite: 3 von 3	Erstellungsdatum 08.06.2022, SF	Version 1	Freigabedatum: 08.06.2022, SF
--	----------------	------------------------------------	--------------	----------------------------------

5. Datenschutz

Mit der nachfolgenden Unterschrift bestätigt der/die Antragsteller/in sein/ihr Einverständnis zur Nutzung der persönlichen Daten und Unternehmensdaten durch die DIAZert Zertifizierungsstelle. Er/sie erklärt sich damit einverstanden, dass die Daten für statistische und organisatorische Zwecke, zu Verwaltungszwecken und zur Zusendung von Informationsmaterial und Einladungen durch die Zertifizierungsstelle verwendet werden. Die personenbezogenen Daten werden nicht an Dritte weitergegeben. Der/die Antragsteller/in kann verlangen, dass die Daten unverzüglich gelöscht werden.

6. Fortbildungs- und Versicherungspflicht

Hiermit bestätigt der/die Antragsteller/in seine/ihre Kenntnisnahme, dass im Zuge der Konformitätsbestätigung alle Immobilienverwalter im Unternehmen (Inhaber bzw. festangestellte/freie Mitarbeiter) verpflichtet sind, jährlich mindestens 20 Zeitstunden an Fortbildung zu absolvieren und Nachweis darüber zu führen. Die Vorgaben zur Fortbildung und der Nachweisform sind auf der Homepage der DIAZert unter FAQ hinterlegt. Zudem bestätigt der/die Antragsteller/in seine/ihre Kenntnisnahme, dass alle bestätigten Maklerunternehmen dazu verpflichtet sind, den Nachweis einer Vermögensschaden-Haftpflicht-Versicherung zum Ende jedes Konformitätsbestätigungsjahres der DIAZert vorzulegen.

(Ort und Datum)

(Unterschrift Antragsteller/in)

Wie sind Sie auf uns aufmerksam geworden?

- Deutsche Immobilien-Akademie (DIA)
- Immobilienverband Deutschland (IVD)
- Center for Real Estate Studies (CRES)
- FLOWFACT GmbH
- Presse
- Weiterempfehlung
- Social Media
- Suchmaschine
- Website
- Print-Werbung
- Sonstiges: _____

Dokument: Formblatt Zertifizierungsantrag DIN SPEC 91462	Seite: 3 von 3	Erstellungsdatum 08.06.2022, SF	Version 1	Freigabedatum: 08.06.2022, SF
--	----------------	------------------------------------	--------------	----------------------------------